

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 12 tháng 4 năm 2022



THỎA THUẬN GHI NHỚ HỢP TÁC
GIỮA TỔNG HỘI XÂY DỰNG VIỆT NAM VÀ
HỌC VIỆN CÁN BỘ QUẢN LÝ XÂY DỰNG VÀ ĐÔ THỊ - BỘ XÂY DỰNG

Tổng hội Xây dựng Việt Nam (viết tắt VFCEA) là tổ chức xã hội - nghề nghiệp hoạt động trong lĩnh vực xây dựng trên phạm vi cả nước được thành lập tại Quyết định số 145/BT ngày 24/8/1982 của Hội đồng Bộ trưởng.

Học viện Cán bộ quản lý xây dựng và đô thị (viết tắt AMC), là đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc Bộ Xây dựng. Theo Quyết định số 468/QĐ-BXD ngày 02/4/2008 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng, Học viện được đổi tên từ Trường Đào tạo bồi dưỡng cán bộ ngành xây dựng và có chức năng nhiệm vụ (theo Quyết định số 89/QĐ-BXD ngày 25/01/2018): tổ chức đào tạo, bồi dưỡng cán bộ, công chức, viên chức ngành Xây dựng, cán bộ quản lý xây dựng và đô thị các cấp, cán bộ, công chức, viên chức tham gia quản lý và hoạt động xây dựng và các chức danh khác theo quy định của pháp luật; tập huấn, phổ biến, kiến thức pháp luật ngành Xây dựng; tổ chức nghiên cứu, ứng dụng khoa học công nghệ, khoa học quản lý; tham gia xây dựng cơ chế chính sách, thực hiện các dịch vụ công trong các lĩnh vực thuộc chức năng quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng.

Nhằm tăng cường sự hợp tác, phối hợp phát huy thế mạnh của hai đơn vị. Hôm nay, ngày 12 tháng 4 năm 2022, tại Hà Nội, Tổng hội Xây dựng Việt Nam và Học viện Cán bộ quản lý xây dựng và đô thị, thống nhất ký thỏa thuận ghi nhớ hợp tác với các nội dung như sau:

MỤC I
CÁC QUY ĐỊNH CHUNG

1. Mục đích hợp tác

- Nhằm phát huy thế mạnh, tiềm năng trên các lĩnh vực hoạt động của mỗi bên, tăng cường sự hiểu biết lẫn nhau.
- Cam kết tăng cường hợp tác, chia sẻ, hỗ trợ, cùng nhau hướng đến sự phát triển lâu dài và bền vững.

2. Nguyên tắc hợp tác

- Bình đẳng, cùng có lợi và phù hợp với pháp luật, khả năng và điều kiện của mỗi bên.
- Thỏa thuận này là thỏa thuận khung, quy định các nguyên tắc chung về các lĩnh vực sẽ hợp tác của hai bên. Từng nội dung hợp tác cụ thể sẽ được hai bên thỏa thuận và quy định trong các Hợp đồng hợp tác riêng biệt phù hợp với

khả năng, mong muốn và lợi ích của hai bên theo từng mục tiêu cụ thể cho mỗi giai đoạn nhưng không được mâu thuẫn với các điều khoản đã được thống nhất trong thỏa thuận này.

- Trên cơ sở đảm bảo cân bằng lợi ích tổng thể của hai bên trong quá trình hợp tác, hai bên cam kết sẽ ưu tiên trao đổi kinh nghiệm hoạt động cũng như cung cấp thông tin tài liệu cần thiết để đạt được các mục đích hợp tác một cách thuận lợi và mang lại hiệu quả tối ưu nhất nhằm khai thác tối đa tiềm năng, vị thế và khả năng, thế mạnh của mỗi bên.

Hai bên sẽ thực hiện thỏa thuận này trong phạm vi năng lực, quyền hạn và trách nhiệm của mình, tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành.

3. Cam kết hợp tác

Hai bên sẽ tiến hành các công việc trên với tinh thần hợp tác vì mục tiêu phát triển của mỗi bên.

Thỏa thuận này là căn cứ để triển khai quan hệ hợp tác phát triển giữa Tổng hội Xây dựng Việt Nam với Học viện Cán bộ quản lý xây dựng và đô thị. Mỗi bên có trách nhiệm chỉ đạo các đơn vị, phòng, ban liên quan của đơn vị phát triển mối quan hệ hợp tác theo từng lĩnh vực, loại hình đào tạo, phù hợp với chức năng nhiệm vụ của mỗi bên.

Mỗi bên cam kết sẽ trao đổi, cung cấp thông tin đúng, đầy đủ và kịp thời về các vấn đề mong muốn hợp tác để bên còn lại nghiên cứu, xem xét lựa chọn khả năng tham gia theo những yêu cầu và nguyên tắc hợp tác tại mục 2.

MỤC II NỘI DUNG HỢP TÁC

1. Hợp tác trong đào tạo, bồi dưỡng và thi cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng

a) Hai bên phối hợp tổ chức các lớp đào tạo, bồi dưỡng chuyên môn nghiệp vụ liên quan đến hoạt động xây dựng như: Tư vấn giám sát, quản lý dự án, đấu thầu cơ bản và đấu thầu qua mạng, chỉ huy trưởng công trường, quản lý vận hành nhà chung cư, quản trị tòa nhà, định giá xây dựng, lập dự toán, tập huấn các văn bản quy phạm pháp luật ngành xây dựng và phối hợp tổ chức bồi dưỡng chuyên môn cho đội ngũ cán bộ quản lý xây dựng và đô thị tại các địa phương, doanh nghiệp, đơn vị liên quan.

b) Hai bên phối hợp tổ chức các lớp bồi dưỡng, ôn thi, hỗ trợ các thủ tục thi và cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng được quy định tại Thông tư 08/2018/TT-BXD của Bộ Xây dựng; Tổ chức thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề kiến trúc theo quy định tại Nghị định 85/2020/NĐ-CP của Chính phủ; Bồi dưỡng và cấp chứng chỉ theo tiêu chuẩn chức danh nghề nghiệp Thẩm kế viên, Kiến trúc sư theo quy định của Bộ Xây dựng và Bộ Nội vụ.



2. Hợp tác nghiên cứu khoa học, thực hiện các dự án, đề án và chiến lược phát triển nguồn nhân lực.

- Hai bên phối hợp đề xuất và tổ chức thực hiện các đề tài, dự án, đề án nghiên cứu khoa học cấp Nhà nước, cấp Bộ trên cơ sở kết hợp chức năng, nhiệm vụ của mỗi bên;
- Phối hợp trong việc xây dựng Chiến lược phát triển nguồn nhân lực ngành Xây dựng giai đoạn 2022-2030;
- Phối hợp tổ chức hội thảo trong nước và quốc tế về các lĩnh vực có liên quan.
- Phối hợp công bố các công trình khoa học là kết quả hợp tác giữa hai bên.
- Thông qua các chương trình, dự án và mối quan hệ với các tổ chức quốc tế hiện có, hai bên thống nhất hợp tác hỗ trợ lẫn nhau để mở rộng các mối quan hệ quốc tế phục vụ cho hoạt động đào tạo, bồi dưỡng, nghiên cứu khoa học theo chức năng, nhiệm vụ của mỗi bên.

3. Hợp tác về đánh giá các chương trình đào tạo, bồi dưỡng

Hai bên có thể hợp tác trong khảo sát điều tra, đánh giá các chương trình, chất lượng đào tạo nhân lực ngành Xây dựng trình độ đại học, cao đẳng, dạy nghề

4. Hợp tác quốc tế

Thông qua các chương trình, dự án và mối quan hệ với các tổ chức quốc tế hiện có, hai bên thống nhất hợp tác hỗ trợ lẫn nhau để mở rộng các mối quan hệ quốc tế phục vụ cho hoạt động đào tạo, bồi dưỡng, nghiên cứu khoa học, chia sẻ thông tin theo chức năng, nhiệm vụ của mỗi bên.

5. Khai thác cơ sở vật chất

Học viện Cán bộ quản lý xây dựng và đô thị bằng cơ sở vật chất hiện có hỗ trợ tổ chức các hoạt động đào tạo và các hoạt động khác theo yêu cầu của Tổng hội Xây dựng Việt Nam.

MỤC III CÁC QUY ĐỊNH KHÁC

1. Sửa đổi, bổ sung

- Mọi sửa đổi, bổ sung liên quan đến thỏa thuận này chỉ có hiệu lực khi được lập thành văn bản và được ký bởi người đại diện có thẩm quyền của hai bên. Các sửa đổi, bổ sung đã được thống nhất giữa hai bên bằng văn bản được coi là Phụ lục, và là bộ phận không tách rời của thỏa thuận này.

- Mỗi bên không phải chịu trách nhiệm về bất kỳ nghĩa vụ nào phát sinh từ thỏa thuận này khi chưa có các Hợp đồng cụ thể giữa hai bên quy định về nghĩa vụ, trách nhiệm của từng bên.

- Mỗi bên có quyền xem xét việc không tiếp tục thực hiện cam kết theo thỏa thuận này hoặc đề nghị chấm dứt một phần hoặc toàn bộ thỏa thuận này và có trách nhiệm tự giải quyết dứt điểm các nghĩa vụ phát sinh của mình.

2. Hiệu lực của Thỏa thuận

- Thỏa thuận này hết hiệu lực khi hai bên có thỏa thuận khác thay thế hoặc thống nhất chấm dứt thỏa thuận này bằng văn bản.

- Việc chấm dứt hiệu lực của thỏa thuận sẽ không làm ảnh hưởng đến hiệu lực của các hợp đồng cụ thể ký giữa hai bên trước, trong và sau thời điểm phát sinh việc chấm dứt hiệu lực của thỏa thuận này. Hai bên vẫn phải thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ tại các hợp đồng cụ thể đã ký, trừ khi có thỏa thuận khác.

- Trường hợp một trong các điều khoản của thỏa thuận này bị vô hiệu hoặc không có hiệu lực thì hành thì các điều khoản còn lại của thỏa thuận này đều không bị ảnh hưởng (trừ trường hợp điều khoản đó bị điều chỉnh bởi văn bản của cơ quan nhà nước có thẩm quyền).

- Thỏa thuận này có hiệu lực kể từ ngày ký, được lập thành 04 bản, có giá trị pháp lý như nhau, mỗi bên giữ 02 bản làm cơ sở để triển khai thực hiện./.

TỔNG HỘI XÂY DỰNG VIỆT NAM
CHỦ TỊCH



TS. Đặng Việt Dũng

HỌC VIỆN CÁN BỘ
QUẢN LÝ XÂY DỰNG VÀ ĐÔ THỊ
GIÁM ĐỐC



TS. Trần Hữu Hà

